



Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2026 г.

№ 246

с. Чалтырь

**Об утверждении Отчета о реализации муниципальной программы
Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение
доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района» за
2025 год**

В соответствии с постановлением Администрации Мясниковского района от 04.12.2018 № 1375 «Об утверждении муниципальной программы Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района», постановлением Администрации Мясниковского района от 30.09.2024 № 1073 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Мясниковского района» и постановлением Администрации Мясниковского района от 09.10.2024 № 1148 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Мясниковского района» Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Утвердить отчет о реализации за 2025 год муниципальной программы Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района» утвержденной постановлением Администрации Мясниковского района от 04.12.2018 № 1375 «Об утверждении муниципальной программы Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района», согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Мясниковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян

Отчет
о реализации муниципальной программы
Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение
доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района»
за 2025 год

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2025 год

В целях увеличения ежегодных объемов жилищного строительства, улучшение жилищных условий семей, выполнение государственных обязательств по улучшению жилищных условий граждан в рамках реализации муниципальной программы Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района», утвержденной постановлением Администрации Мясниковского района от 04.12.2018 № 1375 (далее – муниципальная программа), ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками муниципальной программы в 2025 году достигнуты следующие результаты.

За счет средств федерального, областного и местного бюджетов Администрацией Мясниковского района выдано 1 свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 1 многодетной молодой семье проживающей на территории Мясниковского района, на общую сумму за счет средств федерального, областного и местного бюджетов 2 522,00тыс.руб. (федеральный бюджет –1 210,5тыс.руб., областной бюджет –1 117,2тыс.руб., местный бюджет - 194,3тыс.руб.) По состоянию на 31.12.2025 года право на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодой семьей реализовано. Денежные средства освоены в полном объеме. ¶

В установленный срок Администрацией Мясниковского района были приобретены 6 благоустроенных жилых помещений (квартир) для предоставления по договору найма детям - сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

Основные мероприятия 1.3. «Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов» и 1.4. «Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется десять или более несовершеннолетних детей» не выполнено. Относительно вопроса решения

жилищной проблемы, граждан, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей исполнителями программы мероприятия не проводились, в связи с отсутствием данной категории граждан на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Администрации Мясниковского района по состоянию на 31.12.2025 года.

Раздел 2. Сведения о результатах выполнения (достижении) мероприятий (результатов) и контрольных точек структурных элементов муниципальной (комплексной) программы за отчетный период

Достижению результатов в 2026 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками муниципальной (комплексной) программы мероприятий (результатов) ее структурных элементов.

В рамках комплекса процессных мероприятий 1 «Обеспечены жильем льготные категории граждан, признанные нуждающимися в жилых помещениях» предусмотрена реализация 2 мероприятий (результатов) и 8 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечены жильем молодые семьи» выполнено.

В январе 2025 года между Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией Мясниковского района заключено соглашение о предоставлении в 2025 году субсидии из бюджета Ростовской области бюджету Мясниковского района на софинансирование расходных обязательств муниципального образования Ростовской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

На основании данного соглашения Администрацией Мясниковского района выдано 1 свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 1 многодетной молодой семье проживающей на территории Мясниковского района.

Денежные средства перечислены своевременно.

По состоянию на 31.12.2025 года право на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодой семьей реализовано. Денежные средства освоены в полном объеме.

Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» выполнено.

В январе 2025 года между Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией Мясниковского района заключено соглашение о предоставлении субвенций из областного бюджета с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в 2025 году.

В установленный срок Администрацией Мясниковского района были приобретены 6 благоустроенных жилых помещений (квартир).

Постановлением Администрации Мясниковского района № 337 от 04.04.2025 и № 1242 от 05.12.2025 приобретённые жилые помещения включены в перечень специализированных жилых помещений Мясниковского района.

С детьми-сиротам и детьми, оставшимся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей заключены 6 договоров найма специализированного жилого помещения.

В рамках комплекса процессных мероприятий 2 «Развитие территорий для жилищного строительства в Мясниковском районе» предусмотрена реализация 5 мероприятий (результатов) и 8 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 2.1. «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства» выполнено.

Для достижения данных результатов ответственными исполнителями Подпрограммы в течение 2025 года сформированы и предоставлены в собственность и в аренду земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, а также ведения личного подсобного хозяйства, в том числе предназначенные для бесплатного предоставления гражданам, имеющим 3-х и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также участникам и родственникам погибших участников Специальной военной операции.

Мероприятие (результат) 2.2. «Иные межбюджетные трансферты бюджета поселений на выполнение части полномочий по предоставлению муниципальных услуг в сфере градостроительства» выполнено.

Межбюджетные трансферты бюджета поселений на выполнение данного показателя не задействовались.

Мероприятие (результат) 2.3. «Образование земельных участков с целью формирования территорий для жилищного строительства» выполнено.

Для достижения данных результатов ответственными исполнителями в течение 2025 года проведены межевые работы и поставлены на государственный кадастровый учет 10 земельных участков.

Мероприятие (результат) 3.4. «Подготовка проекта внесения изменений в схему территориального планирования Мясниковского района» выполнено.

Схема территориального планирования Мясниковского района утверждена Собранием депутатов в 2024 году

Мероприятие (результат) 3.5. «Выполнение работ по планированию профиля уличной сети с добавлением нового материала (тирсы)» выполнено.

Для достижения данных результатов выполнены работы по планированию профиля уличной сети с добавлением нового материала (тирсы) на земельном участке с кадастровым номером 61:25:0600501:1130 на сумму 1449,5 тыс.руб.

Сведения о выполнении мероприятий (результатов), а также контрольных точек муниципальной программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной (комплексной) программы

В 2025 году на ход реализации муниципальной (комплексной) программы оказывали влияние следующие факторы:

- работа подрядных организаций;
- рост стоимости недвижимости;
- несостоявшиеся торги на приобретение жилых помещений;
- завершение программ льготной ипотеки;
- рост процентных ставок;
- пересмотр законодательных норм;
- принятие Областного закона Ростовской области от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области».

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной (комплексной) программы

Объем запланированных расходов на реализацию муниципальной (комплексной) программы на 2025 год составил 26 429,00тыс. рублей, всех источников в том числе по источникам финансирования:

- бюджет Мясниковского района – 3 188,6тыс. рублей;
- областной бюджет – 22 029,90тыс. рублей;
- федеральный бюджет – 1210,5 тыс. рублей;
- бюджет сельских поселений - _____ - _____ тыс. рублей;
- внебюджетные источники - _____ - _____ тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии с решением Собрания депутатов Мясниковского района от 25.12.2024 № 188 «О бюджете Мясниковского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» соответствует сводной бюджетной росписи и составил 26 065,70тыс. рублей.

Исполнение расходов по муниципальной (комплексной) программе составило 25 262,6тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- бюджет Мясниковского района – 2 393,8тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из областного бюджета – 21 662,6тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета – 1 206,3тыс. рублей;

Объем неосвоенных бюджетных ассигнований бюджета Мясниковского района и безвозмездных поступлений в бюджет Мясниковского района составил 803,1тыс. рублей, из них: 803,1тыс. рублей - экономия по факту выполненных работ.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы, структурных элементов муниципальной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 5. Сведения о достижении плановых и фактических значений показателей муниципальной программы и ее структурных элементов за отчетный год

Муниципальной программой и структурными элементами муниципальной программы предусмотрено: 12 показателей, по 7 из которых фактически значения соответствуют плановым, по 1 показателю фактические значения превышают плановые, по 4 показателям не достигнуты плановые значения.

Показатель «Объем жилищного строительства»: плановое значение – 200 560 кв.м., фактическое – 168 083 кв.м.

Показатель «Темп ввода жилья в эксплуатацию»: плановое значение – 100%, фактическое – 83,81 %.

Показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»: плановое значение – 1 семья, фактическое – 1 семья.

Показатель «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат»: плановое значение – 5 семей, фактическое – 6 семей.

Показатель «Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем»: плановое значение – 100%, фактическое – 100%.

Показатель «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем»: плановое значение – 5 человек, фактическое – 6 человек.

Показатель «Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано по состоянию на конец соответствующего года»: плановое значение – 0 человек, фактическое – 0 человек.

Показатель «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями из числа подлежащих обеспечению жильем»: плановое значение – 100%, фактическое – 100%.

Показатель «Количество жилых помещений, приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет финансирования текущего года»: плановое значение – 5 человек, фактическое – 6 человек.

Показатель «Площадь территорий вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства»: плановое значение – 0 га, фактическое – 1,5 га.

Показатель «Объем жилищного строительства»: плановое значение – 200 560 кв.м., фактическое – 168 083 кв.м.

Показатель «Темп ввода жилья в эксплуатацию»: плановое значение – 100%, фактическое – 83,81%.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы, структурных элементов муниципальной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной (комплексной) программы

Эффективность муниципальной (комплексной) программы (интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной (комплексной) программы) рассчитывается как средневзвешенная оценки уровня достижения муниципальной (комплексной) программы в отчетном году (80 процентов интегральной оценки), оценки динамики прироста значений показателей (10 процентов интегральной оценки) и оценки качества финансового управления реализацией муниципальной (комплексной) программы в отчетном году (10 процентов интегральной оценки).

1. Уровень достижения муниципальной (комплексной) программы за отчетный период ($УД_{гп,i}$) рассчитывается по формуле:

$$УД_{мп} = 0,5 \cdot УД_{п} + 0,5 \cdot УД_{стр.эл.}$$

где:

$УД_{п}$ – уровень достижения показателей муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде;

$УД_{стр.эл.}$ – уровень достижения структурных элементов муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде.

Уровень достижения показателей муниципальной программы в 2025 году составляет:

$$УД_{п} = (168,1/200,6+83,8/100+1+1+1)/5*100=(0,8+0,8+1+1+1)/5*100= 92\%$$

Уровень достижения всех структурных элементов муниципальной программы в 2025 году рассчитан по формуле:

$$УД_{стр.эл.} = (УД_{кпм1} + УД_{кпм2})/2$$

$$УД_{кпм} = 0,5 \times УД_{пкпмi} + 0,5 \times УД_{резкпмi}$$

где:

$УД_{пкпми}$ - уровень достижения показателей i -го комплекса процессных мероприятий в отчетном периоде;

$УД_{резкпми}$ - уровень достижения мероприятий (результатов) i -го комплекса процессных мероприятий в отчетном периоде.

Уровень достижения мероприятий (результатов) i -го комплекса процессных мероприятий в отчетном периоде рассчитан по формуле:

$$УД_{резкпми} = \left(0,7 \cdot \frac{П_{ф}}{П_{п}} + 0,3 \cdot \frac{КТ_{факт}}{КТ_{план}} \right) \cdot 100\%$$

где:

$П_{п}$ – последнее плановое значение мероприятия (результата) на дату расчета, или, в случае досрочного достижения - досрочно достигнутое плановое значение;

$П_{ф}$ - последнее фактическое значение мероприятия (результата), включая досрочно достигнутые значения;

$КТ_{факт}$ - количество достигнутых и досрочно достигнутых контрольных точек мероприятия (результата), установленных на год, в котором осуществляется расчет, или на последующие годы;

$КТ_{план}$ - количество контрольных точек мероприятия (результата), установленных на год, в котором осуществляется расчет, или на последующие годы, у которых на дату расчета наступила плановая дата достижения, и (или) которые досрочно достигнуты.

Оценка уровня достижения комплекса процессных мероприятий 1 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства»

Уровень достижения показателей комплекса процессных мероприятий 1 составляет:

$$УД_{пкпм1} = (100/100 \cdot 100 + 6/5 \cdot 100) / 2 = 100\%$$

Уровень достижения мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий 1 составляет:

$$УД_{резкпм1} = (0,7 \times 2/2 + 0,3 \times 8/8) \times 100\% = 100\%$$

Уровень достижения комплекса процессных мероприятий 1 составляет:

$$УД_{кпм1} = 0,5 \times 100\% + 0,5 \times 100\% = 100\%$$

Оценка уровня достижения комплекса процессных мероприятий 2 «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций»

Уровень достижения показателей комплекса процессных мероприятий 2 составляет:

$$УД_{пкпм2} = 10/10 \times 100\% \cdot 2 = 100\%$$

Уровень достижения мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий 2 составляет:

$$УД_{резКПМ2} = (0,7 \times 4/5 + 0,3 \times 7/8) \times 100\% = 82,3\%$$

Уровень достижения комплекса процессных мероприятий 2 составляет:

$$УД_{КПМ2} = 0,5 \times 100\% + 0,5 \times 82,3\% = 91,2\%$$

Уровень достижения всех структурных элементов муниципальной программы в 2025 году составляет:

$$УД_{стр.эл.} = (100\% + 91,2\%) / 2 = 95,6\%$$

Уровень достижения муниципальной программы за 2025 год составляет:

$$УД_{МП} = 0,5 \times 92\% + 0,5 \times 95,6\% = 93,8\%$$

2. Оценка динамики прироста значений показателей в отчетном периоде ($ОП_{ГП}$) рассчитывается по формуле:

$$ОП_{ГП} = 0,7 \cdot ОП_{пГП} + 0,3 \cdot ОП_{пСЭ}$$

где:

$ОП_{пГП}$ - оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной (комплексной) программы;

$ОП_{пСЭ}$ - оценка динамики прироста значений показателей уровня структурных элементов муниципальной (комплексной) программы.

Оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной программы за 2025 год составила:

$$ОП_{пМП} = (-22,2 - 16,2 + 33,3 + 25 + 100) / 5 = 23,98\%$$

Оценка динамики прироста значений показателей уровня структурных элементов муниципальной программы за 2025 год составила:

$$ОП_{пСЭ} = (75 - 87) / 2 = -6\%$$

Оценка динамики прироста значений показателей за 2025 год составляет:

$$ОП_{МП} = 0,7 \times 23,98\% + 0,3 \times (-6)\% = 14,6\%$$

3. Оценка качества финансового управления в отчетном периоде рассчитывается по формуле:

$$ФинУп = \sum_{i=1}^N w_i \cdot E(P_i) \cdot 100$$

где:

ФинУп – оценка качества финансового управления при реализации муниципальной (комплексной) программы в отчетном году;

i – номер критерия;

N —количество критериев;
 w_i —удельный вес i -го критерия в оценке качества финансового управления при реализации муниципальной (комплексной) программы в отчетном году;
 $E(P_i)$ —значение i -го критерия.

Оценка качества финансового управления за 2025 год рассчитана с учетом 12-ти критериев.

Оценка качества финансового управления (ФинУп) за 2025 год составляет

$$\text{ФинУп} = \sum_{i=1}^{12} 0,083 \cdot 1 \cdot 100 = 99,6$$

4. Интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной (комплексной) программы рассчитывается:

$$0,8 \cdot \text{УД}_{\text{гп}i} + 0,1 \cdot \text{ОП}_{\text{гп}} + 0,1 \cdot \text{ФинУп} = \text{ИОиЭфгп}$$

Интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы за 2025 год составляет $(0,8 \times 93,8\% + 0,1 \times 14,6\% + 0,1 \times 99,6\%) = 86,5\%$, в связи с чем реализация муниципальной программы признается эффективной с категорией «степень эффективности реализации муниципальной программы выше среднего уровня».

Раздел 7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной (комплексной) программы

Предлагается в срок до 1 сентября 2026 г. внести изменения в муниципальную программу в части приведения значения показателя «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района» на 2026-2028 годы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Мясниковского района на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов.

Дальнейшая реализация программы предполагается в соответствии с запланированными мероприятиями.

Управляющий делами
Администрации Мясниковского района

Т.А. Барашьян

СВЕДЕНИЯ
о выполнении мероприятий (результатов)
а также контрольных точек муниципальной (комплексной) программы за 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) / контрольной точки ¹	Плановый срок реализации и мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Фактически й срок реализации мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Результаты			Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Причины не реализации/ реализации не в полном объеме
				единица измерения	плановое значение	фактическое значение ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Комплекспроцессных мероприятий «Обеспечены жильем льготные категории граждан, признанные нуждающимися в жилых помещениях»								
1.	Мероприятие (результат) 1 «Обеспечены жильем молодые семьи» в 2025 году реализации	30.12.2025	30.12.2025	семей	1	1	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	

¹ В данном столбце по контрольным точкам указываются итоги реализации (наступления) контрольных точек (например: информация отраженная в отчетах о реализации структурных элементов в столбце «Комментарий»). В данном столбце не допускается дублирование наименования контрольной точки.

² В данном столбце по контрольным точкам указываются итоги реализации (наступления) контрольных точек (например: информация отраженная в отчетах о реализации структурных элементов в столбце «Комментарий»). В данном столбце не допускается дублирование наименования контрольной точки.

2.	Контрольная точка 1.1. Заключение соглашений о предоставлении субсидии с министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	01.02.2025	15.01.2025	X	X	Заключено дополнительное соглашение от 15.01.2025 № 60635000-1-2023-013/2	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
3.	Контрольная точка 1.2. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства органам местного самоуправления для вручения молодым семьям	01.06.2025	07.06.2025	X	X	свидетельств о праве на получение социальной выплаты №074 от 07.02.2026	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
4.	Контрольная точка 1.3. Перечисление средств субсидий на временный счет Администрации Мясниковского района	30.09.2025	18.03.2025	X	X	Денежные средства перечислены в установленный срок	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	

							района)	
5.	Контрольная точка 1.4. Перечисление средств субсидий молодой семье – получателю социальной выплаты	30.12.2025	24.03.2025	X	X	Денежные средства перечислены в установленный срок	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
6.	Мероприятие (результат) 2 «Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в 2025 году реализации	30.12.2025	30.12.2025	семей	5	6	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
7.	Контрольная точка 2.1. Заключение соглашений о предоставлении субвенций из областного бюджета с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской	15.02.2025	16.01.2025	X	X	Заключено соглашение от 16.01.2025 № 25-ДС	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	

	области							
8.	Контрольная точка 2.2. Приобретение жилых помещений за счет средств областного бюджета	15.06.2025	28.02.2025 10.11.2025 11.11.2025 17.11.2025	X	X	Заключено 6 договоров: №01583000584250 00007 от 28.02.2025; №01583000584250 00033 от 10.11.2025; №01583000584250 00034 от 10.11.2025; №01583000584250 00035 от 10.11.2025; №01583000584250 00036 от 11.11.2025; №01583000584250 00037 от 17.11.2025;	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
9.	Контрольная точка 2.3. Включение в перечень специализированных жилых помещений Мясниковского района	30.10.2025	04.04.2025 05.12.2025	X	X	Постановления Администрация Мясниковского района № 337 от 04.04.2025 г. и № 1242 от 05.12.2025 «О принятии имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Мясниковский	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	

						район», включении его в реестр недвижимого имущества муниципального образования «Мясниковский район», и передаче имущества в казну муниципального образования «Мясниковский район»		
10.	Контрольная точка 2.4. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированного жилого помещения	30.12.2025	13.05.2025 26.12.2025	X	X	Торжественное вручение ключей состоялось 13.05.2025 и 26.12.2025	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
Комплекс процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства в Мясниковском районе»								
11.	Мероприятие (результат) 1 «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в	30.12.2025	30.12.2025	Земельных участков	10	10	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро	

	том числе в целях жилищного строительства»						нович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
12.	Контрольная точка 1.1 «Предложения о потребности в средствах муниципального бюджета учтены в решении Собрания депутатов Мясниковского района о бюджете на очередной год и плановый период»	09.01.2025	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро нович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
13.	Контрольная точка 1.2 «Закупка включена в план закупок»	09.01.2025	20.12.2025	X	X	-	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро нович, начальник отдела имущественных и	В силу стоимости контрактов (92,2 тыс.руб.) закупки не производились . Оплата осуществлялас ь прямыми контрактами.

							земельных отношений Администрации Мясликовскогo района)	
14.	Контрольная точка 1.3 «Произведена приемка товаров, выполненных работ, оказанных услуг по муниципальному контракту»	20.12.2025	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясликовскогo района (БабянМелконДзeрoнович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясликовскогo района)	
15.	Контрольная точка 1.4 «Мероприятие проведено»	31.12.2025	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясликовскогo района (БабянМелконДзeрoнович, начальник отдела имущественных и земельных отношений	

							Администрации Мясниковского района)	
16.	Контрольная точка 1.5 «Кадастровый учет»	31.12.2025	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро нович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
17.	Мероприятие (результат) 2 «Иные межбюджетные трансферты бюджета поселений на выполнение части полномочий по предоставлению муниципальных услуг в сфере градостроительства»	30.12.2025	30.12.2025	Количество шт.	0	0	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро нович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского	

							района)	
18.	Контрольная точка 2.1 «Кадастровый учет»	31.12.2026	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеринович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
19.	Мероприятие (результат) 3 «образование земельных участков с целью формирования территорий для жилищного строительства»	31.12.2025	30.12.2025	X	10	10	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеринович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
20.	Контрольная точка 3.1. Актуализированы	21.12.2024	21.12.2024	X	X	местные нормативы	Отдел имущественных и	

	местные нормативы градостроительного проектирования в соответствии с требованиями градостроительного законодательства					градостроительного проектирования Мясниковского района, сельских поселений входящих в состав Мясниковского района, приведены в соответствие с нормативами градостроительного проектирования Ростовской области	земельных отношений Администрации Мясниковского района (Бабиян Мелкон Дзеронович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
21.	Контрольная точка 3.2. «Мероприятие проведено»	31.12.2025	20.12.2025	X	X	Сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков на общую сумму 92,2 тыс.руб.	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (Бабиян Мелкон Дзеронович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района)	
22.	Мероприятие (результат) 4 «Подготовка проекта внесения изменений в	31.12.2025	31.12.2025	справка	1	1	отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района (Харахашян	

	схему территориального планирования Мясниковского района»						Андрей Русланович, главный архитектор Администрации Мясниковского района)	
23.	Мероприятие (результат) 5 «Выполнение работ по планированию профиля уличной сети с добавлением нового материала (тирсы)»	30.12.2025	20.12.2025	тыс.руб.	1449,5	1449,5	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района (БабиянМелконДзеро нович, начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района) Отдел ЖКХ	

<1> В целях оптимизации содержания информации в графе 2 допускается использование аббревиатур, например: муниципальная программа – МП, контрольная точка – КТ и т.д.

СВЕДЕНИЯ
 об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
 муниципальной (комплексной) программы за 2025 г.

Наименование муниципальной (комплексной) программы, структурного элемента	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей), <1>	Процент освоения бюджетных средств с учетом сложившейся экономии, % <3>	Примечания <4>
		муниципальной (комплексной) программой	сводной бюджетной росписью			
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная (комплексная) программа «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»	всего	26 429,00	26 065,70	25 262,6	96,92	
	бюджет Мясниковского района	3 188,60	3 188,60	2 393,7	75,07	
	безвозмездные поступления в бюджет Мясниковского района, <2>	23 240,40	22 877,1	22 868,9	99,96	
	<i>в том числе за счет средств:</i>					
	- областного бюджета	22 029,90	21 666,6	21 662,6	99,98	
	- федерального бюджета	1 210,50	1 210,50	1 206,3	99,65	
Структурный элемент «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	всего	23 434,7	23 071,4	23 062,4	99,96	
	бюджет Мясниковского района	194,3	194,3	193,5	99,59	
	безвозмездные поступления в бюджет Мясниковского района, <2>	23.240,4	22 877,1	22 868,9	99,96	
	<i>в том числе за счет средств:</i>					
	- областного бюджета	22 029,9	21 666,6	21 662,6	99,98	

1	2	3	4	5	6	7
	- федерального бюджета	1 210,5	1 210,5	1 206,3	99,65	
Структурный элемент «Развитие территорий для жилищного строительства в Мясниковском районе»	всего	2 994,3	2 994,3	2 200,2	73,48	
	бюджет Мясниковского района	2 994,3	2 994,3	2 200,2	73,48	

<1> В соответствии с бюджетной отчетностью на 1 января текущего финансового года.

<2> Включается в приложение при наличии средств.

<3> Структурный элемент считается выполненным в полном объеме, если процент исполнения равен или более 95% с учетом сложившейся экономии в отчетном году.

<4> Отражается экономия бюджетных средств, сложившаяся в отчетном году (тыс. рублей)

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Критерий наследуемости /динамики	Признак положительной тенденции (возрастающей/убывающей)	Значения показателей муниципальной (комплексной) программы, структурного элемента муниципальной (комплексной) программы			Оценка динамики прироста ³	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
					год, предшествующий отчетному <1>	отчетный год			
						план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа Мясниковского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мясниковского района»								4	X
Показатели муниципальной программы								5	X
1.1.	Объем жилищного строительства	кв. метр	динамический наследуемый	возрастающий	216100	200560	168 083	-22,2	Завершение программ льготной ипотеки, рост процентных ставок, пересмотр законодательных норм
1.2.	Темп ввода жилья в эксплуатацию	процент	динамический наследуемый	возрастающий	100	100	83,81	-16,2	Завершение программ льготной ипотеки, рост процентных ставок,

3 Оценка динамики прироста значений показателей муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде может принимать значение в интервале от -100% до 100%.
 4 Оценка динамики прироста значений показателей муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде (ОП_{гп}) рассчитывается по формуле: ОП_{гп} = 0,7 · ОП_{гп} + 0,3 · ОП_{псэ}, где: ОП_{гп} – оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной (комплексной) программы, ОП_{псэ} – оценка динамики прироста значений показателей уровня структурных элементов муниципальной (комплексной) программы.
 5 Указывается оценка динамики приростов значений показателей уровня муниципальной (комплексной) программы

									пересмотр законодательных норм
1.3.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	динамический ненаследуемый	возрастающий	1	1	1	33,3	
1.4.	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	семей	динамический ненаследуемый	возрастающий	9	5	6	25	
1.5.	Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	процент	динамический наследуемый	возрастающий	100	100	100	100	

Показатели структурных элементов муниципальной программы							6	X	
2.1. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»									
2.1.1.	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем	человек	динамический наследуемый	возрастающий	9	5	6	100	показатель является одновременно и показателем уровня муниципальной программы, в рамках которой реализуется соответствующий структурный элемент
2.1.2.	Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано по состоянию на конец соответствующего года	человек	динамический наследуемый	убывающий	0	0	0	100	

2.1.3.	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями из числа подлежащих обеспечению жильем	процент	динамический наследуемый	возрастающий	100	100	100	100	
2.1.4.	Количество жилых помещений, приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет финансирования текущего года	человек	динамический ненаследуемый	возрастающий	9	5	6	25	
2.2. Комплекс процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства в Мясниковском районе»									
2.2.1.	Площадь территорий вовлечённых в оборот земельных участков, в том	га	динамический наследуемый	возрастающий	7,7	1	1	-87,0	

	числе для жилищного строительства								
2.2.2.	Объем жилищного строительства	кв. метров	динамический наследуемый	возрастающий	216 100	200 560	168 083	-22,2	показатель является одновременно и показателем уровня муниципальной программы, в рамках которой реализуется соответствующий структурный элемент
2.2.3.	Темп ввода жилья в эксплуатацию	процент в	динамический наследуемый	возрастающий	100	100	83,81	-16,2	показатель является одновременно и показателем уровня муниципальной программы, в рамках которой реализуется соответствующий структурный элемент